

## פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-25-0028 תאריך: 30/01/2025 שעה: 12:30  
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	ע"י, מ"מ חן אריאלי
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן אדרי מאיר אלואיל	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	25-0196	0080- א052	רש"י 52 א	שלום על ישראל רשי 52 תל אביב בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>1</u>
2	25-0122	0134-014	אלחנן יצחק 14	בית אלטנוילנד א.י.ח - יצחק אלחנן בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>2</u>
3	25-0136	1274-005	שדה יצחק 6א	החברה המנהלת למתחם יחק שדה תל אביב בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>3</u>
4	25-0149	1085-016	אחימעץ 16	טוני זיו	שינויים חידוש היתר	<u>4</u>
5	25-0176	0023-011	ביאליק 11	נארה (ביאליק 11 תל אביב) בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>5</u>

## פרוטוקול רשות רישוי רש"י 52, א, 3 429

6932/73	גוש/חלקה	25-0196	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	26/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	א0080-052	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

רננים ארד התחדשות עירונית בע"מ  
אריאל שרון 6, גבעתיים 5320052 שלום על ישראל רשי 52 תל אביב בע"מ  
הסיבים 49, פתח תקווה 4959504

### עורך הבקשה

ארי אתגר  
קפלן אליעזר 6, תל אביב - יפו 64734

החלטה: החלטה מספר: 1  
רשות רישוי מספר 1-25-0028 מתאריך 30/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 22-0052 לשלוש שנים  
נוספות מ- 02/03/2025 עד 02/03/2028.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.

## פרוטוקול רשות רישוי אלחן יצחק 14

6922/1	גוש/חלקה	25-0122	בקשה מספר
נוה צדק	שכונה	19/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0134-014	תיק בניין
563.00	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

בית אלטנוילנד א.י.ח. - יצחק אלחן בע"מ  
ת.ד. 1195, הוד השרון 4511101

### עורך הבקשה

יניב פרדו  
הרצל 117, תל אביב - יפו 6655516

החלטה: החלטה מספר: 2  
רשות רישוי מספר 1-25-0028 מתאריך 30/01/2025

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 21-1173 שניתן בתאריך 26/01/2022 לתקופה נוספת,  
מתאריך 26.01.2025 עד לתאריך 26.01.2028.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

## פרוטוקול רשות רישוי שדה יצחק 6א, 1274 5

7077/47	גוש/חלקה	25-0136	בקשה מספר
מונטיפיורי	שכונה	20/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	1274-005	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

החברה המנהלת למתחם יחק שדה תל אביב בע"מ  
דרך בגין מנחם 37, תל אביב - יפו 6522042

### עורך הבקשה

רחל פללר  
בן גוריון דוד 1, בני ברק 5120149

החלטה: החלטה מספר: 3  
רשות רישוי מספר 1-25-0028 מתאריך 30/01/2025

לאור בקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה ל:  
חידוש היתר מס' 20-1007 שניתן בתאריך 20/01/2021 לתקופה נוספת,  
מתאריך 20/07/2024 עד לתאריך 20/07/2027.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

## פרוטוקול רשות רישוי אחימעץ 16

6135/397	גוש/חלקה	25-0149	בקשה מספר
התקוה	שכונה	21/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	1085-016	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

טוני זיו

י' 11, תל אביב - יפו 6767921

### עורך הבקשה

אליה פדרמן

רבנו ניסים גאון 30, אלעד 40800

ההחלטה: החלטה מספר: 4  
רשות רישוי מספר 1-25-0028 מתאריך 30/01/2025

לאור בקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה ל:

חידוש היתר מס' 20-0724 שניתן בתאריך 01/01/2022 לתקופה נוספת,  
מתאריך 01/01/2025 עד לתאריך 01/01/2028.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

## פרוטוקול רשות רישוי ביאליק 11

6913/36	גוש/חלקה	25-0176	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	23/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0023-011	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

נארה (ביאליק 11 תל אביב) בע"מ  
ביאליק 11, תל אביב - יפו 6332411

### עורך הבקשה

גידי בר אורין  
בלפור 44, תל אביב - יפו 6522604

### תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

הגורם עבורו מתבצעת העבודה הגורם פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 5  
רשות רישוי מספר 1-25-0028 מתאריך 30/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה ל:

1- חידוש היתר מספר 21-0904 לשלוש שנים נוספות מ- 26/01/2025 עד 26/01/2028.

2- שינוי שם מורשה חתימה בהיתר מספר 21-0904 מ- גרטלר זכריה ת.ז. 065264152 ל- רפאל גרטלר ת.ז. 342622164.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.